

Mietbescheinigung

Eingang: _____

Vermieter/Vermieterin: Vorname/Name: _____

Straße, Hausnummer: _____ PLZ, Wohnort: _____

Mieter/Mieterin laut Mietvertrag vom _____ Vorname/Name: _____

Anschrift der angemieteten Wohnung: _____

Der Mieter/die Mieterin ist mit mir/uns <input type="checkbox"/> verwandt/ verschwägert	Mietverhältnis <input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	Mietbeginn (genaues Einzugsdatum): _____	<input type="checkbox"/> abgeschlossene Wohnung <input type="checkbox"/> zimmerweise Vermietung	Wohnung war erstmalig bezugsfertig (Baujahr): _____

Die Wohnung wird von _____ Personen bewohnt.

Gesamtfläche der Wohnung	davon untervermietet	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt	Gesamtzahl der Räume	davon Küchen	davon Bäder
_____ m ²	_____ m ²	_____ m ²	_____	_____	_____

Die Wohnung wird beheizt durch **Zentralheizung** **Einzelofenheizung**
mit Heizöl Erdgas Flüssiggas Strom Holz Pellets Briketts Sonstiges _____
Die **Warmwasserbereitung** erfolgt zentral über die Heizungsanlage
 dezentral, z.B. durch separaten Durchlauferhitzer, Warmwasserboiler

Es entstehen laut Mietvertrag folgende Kosten: (Ziff. 1 – 4 immer einzeln eintragen)

1. Die **Kaltmiete** (ohne Neben- und Heizkosten) beträgt seit/ab **monatlich** _____ €

2. Die **Heizkosten** werden kalkuliert mit einem Jahresverbrauch von _____
und betragen monatlich jährlich _____ €
und werden gezahlt an Vermieter Versorger/Lieferanten

3. Die **Mietnebenkosten** (z.B. Wasser, Kanal, Müll, Schornsteinfeger) betragen monatlich _____ €
und sind als **Vorauszahlung** (es erfolgt jährlich eine Abrechnung)
 Pauschale (keine Abrechnung) zu leisten.

4. **weitere Kosten laut Mietvertrag für**

Garage- oder Pkw-Abstellplatz freiwillig angemietet
 Pflichtbestandteil des Mietvertrages _____ €

Haushaltsstrom _____ €

Zuschlag für die Überlassung von Möbeln voll möbliert teil möbliert _____ €

Kabelanschluss; weitere technische Möglichkeiten zum Fernsehempfang sind _____ €
 nicht vorhanden vorhanden in Form von _____

Sonstiges: _____ €

Es bestehen **Mietrückstände** in Höhe von _____ € aus folgendem Zeitraum: _____

Ort, Datum _____

Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin _____