

Mietbescheinigung

Eingang: _____

Vermieter/Vermieterin: Vorname/Name: _____

Straße, Hausnummer: _____ PLZ, Wohnort: _____

Mieter/Mieterin laut Mietvertrag vom _____ Vorname/Name: _____

Anschrift der angemieteten Wohnung: _____

Der Mieter/die Mieterin ist mit mir/uns <input type="checkbox"/> verwandt/ verschwägert	Mietverhältnis <input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	Mietbeginn (genaues Einzugsdatum): _____	<input type="checkbox"/> abgeschlossene Wohnung <input type="checkbox"/> zimmerweise Vermietung	Wohnung war erstmals bezugsfertig (Baujahr): _____
---	---	--	--	--

Die Wohnung wird von _____ Personen bewohnt.

Gesamtfläche der Wohnung _____ m ²	davon untervermietet _____ m ²	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt _____ m ²	Gesamtzahl der Räume _____	davon Küchen _____	davon Bäder _____
---	---	---	----------------------------------	-----------------------	----------------------

Die Wohnung wird beheizt durch **Zentralheizung** **Einzelofenheizung**
mit Heizöl Erdgas Flüssiggas Strom Holz Pellets Briketts Sonstiges _____
Die **Warmwasserbereitung** erfolgt zentral über die Heizungsanlage
 dezentral, z.B. durch separaten Durchlauferhitzer, Warmwasserboiler

Es entstehen folgende Kosten: (Ziff. 1 – 4 immer einzeln eintragen)

1. Die **Kaltmiete** (ohne Neben- und Heizkosten) beträgt **monatlich** seit _____ €
2. Die **Heizkosten** betragen monatlich jährlich _____ €
und werden gezahlt an Vermieter Versorger/Lieferanten
3. Die **Mietnebenkosten** (z.B. Wasser, Kanal, Müll, Schornsteinfeger) betragen monatlich _____ €
und sind als **Vorauszahlung** (es erfolgt jährlich eine Abrechnung)
 Pauschale (keine Abrechnung) zu leisten.
4. **weitere Kosten** für
 Garage- oder Pkw-Abstellplatz freiwillig angemietet _____ €
 Pflichtbestandteil des Mietvertrages _____ €
 Haushaltsstrom _____ €
 Zuschlag für die Überlassung von Möbeln voll möbliert teil möbliert _____ €
 Kabelanschluss; weitere technische Möglichkeiten zum Fernsehempfang sind _____ €
 nicht vorhanden vorhanden in Form von _____
 Sonstiges: _____ €

Es bestehen **Mietrückstände** in Höhe von _____ € aus folgendem Zeitraum: _____

Ort, Datum

Unterschrift **des Vermieters/der Vermieterin**